

## เอกสารแนบ 3

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจและรายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน



## ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจและรายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

### ก. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

#### สินทรัพย์ถาวรหลัก

บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส มีสินทรัพย์ถาวรหลักของบริษัทที่ปรากฏในงบการเงินรวมซึ่งเป็นสินทรัพย์ถาวรหลักของบริษัทย่อย โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 สินทรัพย์ถาวรหลักที่บริษัทใช้ในการประกอบธุรกิจมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสมและสำรองการด้อยค่าต่างๆ ตามที่ปรากฏในงบการเงินรวมของบริษัทเท่ากับ 264,291 ล้านบาท และ 291,677 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 58.3 และร้อยละ 53.8 ของสินทรัพย์รวม ตามลำดับดังรายละเอียดต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

ประเภท	มูลค่าสุทธิตามบัญชีหลังหักค่าเสื่อมราคาสะสม ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564
ที่ดิน และส่วนปรับปรุงที่ดิน	12,354	13,672
อาคาร และส่วนปรับปรุงอาคาร	23,539	24,752
เครื่องจักร และอุปกรณ์	202,366	217,665
เครื่องตกแต่งติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	1,183	1,200
ยานพาหนะ	621	640
วัสดุและอะไหล่	1,178	1,269
สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	23,050	32,479
<b>รวมมูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>	<b>264,291</b>	<b>291,677</b>

หมายเหตุ: ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทได้จัดจ้างกับสถาบันการเงิน ในวงเงินกู้รวมประมาณ 27,641 ล้านบาท

#### โครงการที่อยู่ระหว่างการลงทุน

โครงการที่อยู่ระหว่างการลงทุนและได้ประกาศแล้ว พิจารณาถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีดังต่อไปนี้

1. การเข้าซื้อกิจการ Downstream Surfactants (Oxiteno)
2. การเข้าซื้อกิจการ Integrated PTA-PET plant ในประเทศสหรัฐอเมริกา (Corpus Christi)
3. การขยายกิจการ Recycle PET
4. โครงการ Olympus cost program
5. ขยายกำลังการผลิตและปรับปรุงสายการผลิตอื่นๆ ในภูมิภาคต่างๆ

#### สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน

บริษัทมีสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเท่ากับ 31,231 ล้านบาท และ 33,869 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 6.9 และร้อยละ 6.3 ของสินทรัพย์รวม ตามลำดับ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

ประเภท	มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่	
	31 ธันวาคม 2563 <sup>1</sup>	31 ธันวาคม 2564
สิทธิการได้มา (Right Acquired)	151	145
สัญญาซื้อวัตถุดิบความสัมพันธ์กับผู้ขายสินค้า (Supplier Contract and Relationships)	4,426	4,327
ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ (Software Licenses)	187	206
ค่าลิขสิทธิ์ทางเทคโนโลยี (Technology License and Knowhow)	7,681	7,649
สัญญาที่ทำกับลูกค้าและความสัมพันธ์กับลูกค้า (Customer Contracts and Relationships)	13,581	13,767
ชื่อผลิตภัณฑ์และเครื่องหมายการค้า (Trade name and Trademarks)	2,339	2,275
สัญญาแลกเปลี่ยนผลิตภัณฑ์ทางเคมี (Chemical Exchange Contract)	162	163
รายจ่ายในการพัฒนาที่รับรู้เป็นสินทรัพย์ (Capitalised development expenditure)	707	718
สิทธิในสิ่งแวดล้อม (Environment rights)	15	282
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่อยู่ระหว่างการพัฒนา (Intangible assets under development)	1,982	4,337
<b>รวมมูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>	<b>31,231</b>	<b>33,869</b>

 หมายเหตุ<sup>1</sup> : มีการจัดประเภทบางรายการในสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนใหม่ในปี 2563

### เงินลงทุน

บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ประกอบธุรกิจลงทุนโดยการถือหุ้นในบริษัทต่างๆ (Holding Company) ดังนั้นสินทรัพย์ถาวรหลักของ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส จึงเป็นเงินลงทุน โดย บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส มีเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่ปรากฏในงบการเงินเฉพาะของบริษัท ซึ่งแสดงตามวิธีราคาทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเท่ากับ 66,587 ล้านบาท และ 66,587 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 40.3 และ ร้อยละ 37.6 ของสินทรัพย์รวมของงบการเงินเฉพาะของบริษัท ตามลำดับ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

หน่วย : ล้านบาท

บริษัทย่อย <sup>1</sup>	สัดส่วนการลงทุน <sup>2</sup> (ทางตรง) (ร้อยละ)	มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่	
		31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2564
บจ. อินโดรามา ปิโตรเคมี	99.99	7,944	7,944
บจ. อินโดรามา โฮลดิ้งส์	99.81	2,001	2,001
บมจ. อินโดรามา โพลีเมอร์ส	72.60	7,220	7,220
บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์	64.94	1,474	1,474
บมจ. ทีพีที ปิโตรเคมีคอลส์	99.97	5,182	5,182
IVL Belgium N.V.	99.99	8	8
Indo Polymers Mauritius Limited	-	-	-
บจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส โกลบอล เซอร์วิสเซส	99.99	42,758	42,758
<b>รวมมูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>		<b>66,587</b>	<b>66,587</b>

 หมายเหตุ<sup>1</sup> เฉพาะบริษัทที่ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ถือหุ้นทางตรง

<sup>2</sup> ข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

**เครื่องหมายการค้าที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัท**

บริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และบริษัทในเครือ ใช้เครื่องหมายการค้า ชื่อทางการค้า และเครื่องหมายการบริการเพื่อการประกอบธุรกิจ โดยได้ทำการตลาดสินค้าและผลิตภัณฑ์ต่างๆ ของบริษัท ภายใต้ชื่อเครื่องหมายการค้าที่หลากหลาย ซึ่งเครื่องหมายเหล่านี้ได้รับการจดทะเบียนไว้แล้วในประเทศต่างๆ

อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่ได้เป็นเจ้าของชื่อทางการค้าอินโดรามา (Indorama Wordmark) โดยตรงทั้งหมด แต่บริษัทเป็นส่วนหนึ่งของการรวมตัวกันอย่างไม่เป็นทางการของกลุ่มบริษัทอินโดรามา ที่ได้ร่วมกันบริหารจัดการอย่างเป็นอิสระของ 3 กลุ่มบริษัท ได้แก่ กลุ่มบริษัท IVL กลุ่มของนายศรี ปราภาช โลเฮีย ในประเทศอินโดนีเซีย และกลุ่มของนายโอม ปราภาช โลเฮีย ในประเทศอินเดีย ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทอินโดรามาได้ถูกก่อตั้งขึ้นโดยนายไมฮัน ลาล โลเฮีย ในประเทศอินโดนีเซีย เมื่อปี พ.ศ. 2519 ซึ่งปัจจุบันกลุ่มบริษัทอินโดรามาแต่ละกลุ่มบริหารงานโดยบุตรชายของนายไมฮัน ลาล โลเฮีย โดยบริษัทได้รับอนุญาตให้ใช้ชื่ออินโดรามา แบบไม่ผูกขาด (Non-Exclusive) ตามสัญญาอนุญาตให้ใช้ชื่อ (License Agreement) กับบริษัท Lohia Global Holdings Limited เป็นบริษัทของนางชรูติ โลเฮีย (Ms. Shruti Lohia) ซึ่งบุตรสาวของนายศรี ปราภาช โลเฮีย ทั้งนี้ กลุ่มของนายศรี ปราภาช โลเฮีย และนายโอม ปราภาช โลเฮีย ยังได้ร่วมใช้ชื่อทางการค้าอินโดรามา (Indorama Wordmark) ด้วยเช่นกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และบริษัทในเครือ ครอบครองเครื่องหมายการค้าเป็นจำนวนโดยประมาณ 198 เครื่องหมาย ซึ่งได้จดทะเบียนเครื่องหมายการค้าไว้แล้ว ณ สำนักงานรับจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าในประเทศและสำนักงานฯ ส่วนภูมิภาคต่างๆ ทั่วโลก ที่บริษัทมีการลงทุนและมีการประกอบธุรกิจ โดยที่เครื่องหมายการค้าจำนวน 16 เครื่องหมายจาก 198 เครื่องหมายการค้า เช่น “INDORAMA VENTURES” “RAMAPET” เป็นต้น อยู่ภายใต้บริหารจัดการโดยสำนักงานใหญ่ของบริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) โดยเครื่องหมายการค้าที่สำคัญของบริษัท มีดังต่อไปนี้

	<b>TREVIRA</b>	
<b>DIOLEN</b>		
<i>FiberVisions</i>		<b>Glanzstoff</b>
<b>BIO RAMAPET</b>	<b>PLYTEC</b>	<b>INOV</b>
		<b>RAMAPET</b>
<b>ETHOXINOL</b>		<b>POLOVAT</b>
<b>Avgol</b>	<b>KORDÁRNA</b> KORDÁRNA PLUS A.S.	

**สิทธิบัตร**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน) บริษัทย่อย และบริษัทในเครือครอบครองหนังสือสำคัญการประดิษฐ์ คิดค้นหรือการออกแบบผลิตภัณฑ์ เป็นจำนวนโดยประมาณ 835 สิทธิบัตร ซึ่งได้จดทะเบียนสิทธิบัตร ณ สำนักงานรับจดทะเบียนสิทธิบัตรในประเทศและสำนักงานฯ ส่วนภูมิภาคต่างๆ ทั่วโลก ทั้งนี้รายละเอียดของสิทธิบัตร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีดังนี้

ธุรกิจ	จำนวนสิทธิบัตร
ธุรกิจ Intergrated PET	31
ธุรกิจ Fibers	426
ธุรกิจเส้นด้ายขนสัตว์	4
ธุรกิจรีไซเคิล	3
ธุรกิจออกไซด์และอนุพันธ์แบบบูรณาการ (IOD)	371
<b>รวม</b>	<b>835</b>

**สัญญาเช่าระยะยาว**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีการทำสัญญาเช่าระยะยาวที่สำคัญที่มีอายุมากกว่า 3 ปีขึ้นไป เพื่อใช้ในการประกอบธุรกิจ โดยสัญญาเช่าที่สำคัญ ซึ่งมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

ผู้เช่า	รายละเอียดทรัพย์สินที่เช่า	วัตถุประสงค์การเช่า	ผู้ให้เช่า	สิ้นสุดการเช่า
บจ.เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์)	3,850 ตารางเมตร	โรงงาน ผลิต บรรจุภัณฑ์	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	8 ตุลาคม 2585
Indorama Ventures Packaging (Myanmar) Limited	15,124 ตารางเมตร	โรงงาน ผลิต บรรจุภัณฑ์	Myanmar Japan Thilawa development Ltd.	4 มิถุนายน 2607
AlphaPet, Inc.	161,874.26 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Indorama Ventures Xylenes & PTA LLC	31 สิงหาคม 2570
Indorama Ventures Polymers Mexico S.de R.L de C.V	361,683.09 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Indorama Ventures Polycom S.de R.L de C.V	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
Indorama Ventures EcoMEX, S. de R.L. de C.V.	46,538 ตารางเมตร	โรงงาน PET	IVL Holding, S.de R.L. de C.V.	3 กุมภาพันธ์ 2565
UAB Orion Global Pet	61,351 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Klaipeda Free Economic Zone Management Company UAB	8 มิถุนายน 2641
Indorama Ventures Europe B.V.	478,640 ตารางเมตร	โรงงาน PET และ PTA	Port of Rotterdam	28 กุมภาพันธ์ 2636
Indorama Ventures Poland Sp.zo.o.	79,093 ตารางเมตร	โรงงาน PET	กระทรวงการคลังของรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐโปแลนด์	4 ธันวาคม 2632

ผู้เช่า	รายละเอียดทรัพย์สินที่เช่า	วัตถุประสงค์การเช่า	ผู้ให้เช่า	สิ้นสุดการเช่า
Indorama Ventures Recycling Poland Sp.zo.o.	81,307 ตารางเมตร	โรงงานรีไซเคิล	กระทรวงการคลังของรัฐบาลแห่งสาธารณรัฐโปแลนด์	30 กันยายน 2645
Guangdong IVL PET Polymer Co., Ltd.	136,782.60 ตารางเมตร 12,529.10 ตารางเมตร 4,828.38 ตารางเมตร	โรงงาน PET	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน	6 กุมภาพันธ์ 2600 28 พฤศจิกายน 2595 18 กันยายน 2604
Indorama PET (Nigeria) Ltd.	19,121 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Eleme Petrochemicals Co.,Ltd.	31 ธันวาคม 2568
Indorama Ventures Packaging (Ghana) Ltd.	2,388 ตารางเมตร	โรงงาน ผลิต บรรจุภัณฑ์	Davenport Developers Ltd.	31 มีนาคม 2567
Indorama Ventures Packaging (Philippines) Corporation .	4,335 ตารางเมตร 4,099 ตารางเมตร	โรงงาน ผลิต บรรจุภัณฑ์	Southern Luzon Int'l Business Park Corp.	31 สิงหาคม 2566 31 มีนาคม 2566
PETValue Philippines Corporation	30,086 ตารางเมตร	โรงงานรีไซเคิล	Luzviminda Land Holdings Inc.	1 กรกฎาคม 2588
PT.Indorama Polypet Indonesia	47,580 ตารางเมตร 5,690 ตารางเมตร 10,100 ตารางเมตร 165 ตารางเมตร 10,440 ตารางเมตร 1,720 ตารางเมตร 1,630 ตารางเมตร 910 ตารางเมตร	โรงงาน PET	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐอินโดนีเซีย	13 มิถุนายน 2577 21 กันยายน 2577 13 มิถุนายน 2577 31 มกราคม 2577 24 กันยายน 2569 24 กันยายน 2569 24 กันยายน 2569 24 กันยายน 2569
Indorama Ventures Adana PET Sanayi Anonim Sirketi	14,406 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Advansa Sasa Polyester Sanayi A.S.	30 กันยายน 2598
IVL Dhunseri Petrochem Industries Private Ltd.	140,911.54 ตารางเมตร 170,939.21 ตารางเมตร 1,092.65 ตารางเมตร 10,845.57 ตารางเมตร 10,845.57 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Haldia Development Authority Haldia Riverside Estates Limited	13 พฤษภาคม 2631 18 สิงหาคม 2644 11 กุมภาพันธ์ 2642 9 กุมภาพันธ์ 2641 27 สิงหาคม 2588
Indorama Ventures Polimeros S.A.	853,389 ตารางเมตร	โรงงาน PET	Suape-Complexo Industrial	5 มีนาคม 2598
Indorama Ventures Polymers Germany GmbH	57,528 ตารางเมตร	โรงงาน PET	MVV	31 ธันวาคม 2636
Indorama Ventures Sustainable Recycling LLC	21,429.39 ตารางเมตร	โรงงานรีไซเคิล	PIHV Mountain Creek, LLC	31 พฤษภาคม 2570
Bevpak (Nigeria) Limited	5,382.32 ตารางเมตร	โรงงาน ผลิต บรรจุภัณฑ์	Frigoglass West Africa Limited	31 มีนาคม 2572

ผู้เช่า	รายละเอียดทรัพย์สินที่เช่า	วัตถุประสงค์การเช่า	ผู้ให้เช่า	สิ้นสุดการเช่า
	14,982 ตารางเมตร		Eleme Petrochemicals Co.,Ltd.	31 ธันวาคม 2568
บมจ.อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์	268,634.80 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	12 พฤษภาคม 2581
บจ.อีเอส ไฟเบอร์ วิชั่นส์ (ประเทศไทย)	32,356 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	14 ธันวาคม 2587
บจ.โตโยโบะ อินโดรามา แอดวานซ์ ไฟเบอร์ส	15,159.20 ตารางเมตร	โรงงานผลิตเส้นด้ายสำหรับถลุงลมนิรภัย	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	8 ตุลาคม 2594
PT.Indorama Polychem Indonesia	83,164 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐอินโดนีเซีย	18 ธันวาคม 2586
	20,160 ตารางเมตร			18 ธันวาคม 2586
	3,394 ตารางเมตร			2 ตุลาคม 2586
	4,480 ตารางเมตร			2 ตุลาคม 2586
	98,380 ตารางเมตร			2 ตุลาคม 2586
	14,816 ตารางเมตร			2 ตุลาคม 2586
	39,000 ตารางเมตร		PT Indorama Synthetics TBK (PT IRS)	31 ธันวาคม 2569
PT.Indorama Ventures Indonesia	8,206 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐอินโดนีเซีย	7 เมษายน 2571
	240,051 ตารางเมตร			4 ตุลาคม 2576
	26,575 ตารางเมตร			7 เมษายน 2571
	1,913 ตารางเมตร			13 พฤศจิกายน 2585
PT.Indorama Polyester Industries Indonesia	40,840 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐอินโดนีเซีย	25 พฤษภาคม 2568
FiberVisions Manufacturing Company	598.11 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	GCC Partners, LLC	30 เมษายน 2569
FiberVisions (China) Textile Products Ltd.	44,946.86 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน	17 มกราคม 2588
ES FiberVisions (Suzhou) Co.,Ltd.	16,000 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	FiberVisions (China) Textile Products Ltd.	30 เมษายน 2576
Wellman International Ltd.	5,187 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	MJR Recycling B.V.	31 ธันวาคม 2568
	2,197 ตารางเมตร		Swanenberg Beheer B.V	31 ตุลาคม 2568
PHP Fibers GmbH	192 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	Mainsite GmbH & Co.KG	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
	118,570 ตารางเมตร			
Safe Tweave Inc.	13,935.46 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	PHP Fibers Inc.	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
Performance Fibers (Kaiping) Co., Ltd.	98,157 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน	30 ตุลาคม 2589

ผู้เช่า	รายละเอียดทรัพย์สินที่เช่า	วัตถุประสงค์การเช่า	ผู้ให้เช่า	สิ้นสุดการเช่า
<i>Performance Fibers (Kaiping) No.2 Co., Ltd.</i>	44,422 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน	11 พฤศจิกายน 2603
<i>Performance Fibers (Kaiping) No.3 Co., Ltd.</i>	35,482.40 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน	11 มิถุนายน 2609
<i>Shenma-PHP (Pingdingshan) Air Bag Yarn Manufacturing Co., Ltd.</i>	53,328 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน	26 มกราคม 2604
<i>Glanzstoff Industries (Qingdao) Co.,Ltd</i>	7,668 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Qingdao Ruishengyuan Machinery Co.,Ltd</i>	29 พฤศจิกายน 2569
<i>Società Industriale Cremonese SICREM s.p.a.</i>	72,000 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Hypo Vorarlberg Leasing SPA</i>	6 ธันวาคม 2572
<i>Glanzstoff-Bohemia s.r.o.</i>	26,410 ตารางเมตร 620 ตารางเมตร 674 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>ZEVYP-pozemky s.r.o</i>  <i>ADAS Svoboda</i>	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
<i>Textilcord Steinfurt S.A.</i>	1,428.30 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>City of Steinfurt</i>	30 กันยายน 2639
<i>Glanzstoff Longlaville S.A.S</i>	301,814.55 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Glanzstoff Services S.A.S</i>	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
<i>Hubei Gold Dragon Nonwoven Fabrics Co.,Ltd</i>	33,229.99 ตารางเมตร 21,303.99 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน <i>Jingmen High-Tech Industrial Development Co., Ltd.</i>	14 กรกฎาคม 2567 5 มิถุนายน 2611
<i>Avgol India Private Limited</i>	21,329 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>P&amp;G</i>	14 กุมภาพันธ์ 2570
<i>Avgol Industries 1953 Ltd.</i>	1,312 ตารางเมตร	สำนักงาน	<i>Union Property Ltd.</i>	10 เมษายน 2571
<i>Indo Rama Synthetics (India) Limited</i>	293,764 ตารางเมตร 404,850 ตารางเมตร 139,772.40 ตารางเมตร 16,237.50 ตารางเมตร 34,237.50 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Maharashtra Industrial Development Corporation</i>	30 มิถุนายน 2630 28 กุมภาพันธ์ 2632 30 มิถุนายน 2633 28 กุมภาพันธ์ 2632 31 พฤษภาคม 2632



ผู้เช่า	รายละเอียดทรัพย์สินที่เช่า	วัตถุประสงค์การเช่า	ผู้ให้เช่า	สิ้นสุดการเช่า
<i>Avgol Nonwovens India Private Limited</i>	40,250 ตารางเมตร 9,273.74 ตารางเมตร	โรงงานผลิตสิ่งทอ นันทูเว่น	<i>Gujarat Industrial Development Corporation</i>	31 ธันวาคม 2663 31 ธันวาคม 2663
<i>Sinterama Yarns (Dongguan) Co., Ltd.</i>	6,320 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Mr. Wang Ruihong</i>	14 สิงหาคม 2565
<i>Sinterama Bulgaria EOOD</i>	124,000 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Miroglia Bulgaria EOOD</i>	4 มิถุนายน 2567
<i>Sinterama S.p.A.</i>	53,600 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>Miroglia Textiles S.r.l</i>	30 เมษายน 2567
<i>Glanzstoff Industries Mexico, S.de R.L.de C.V.</i>	2,341 ตารางเมตร	โรงงานโพลีเอสเตอร์เส้นด้าย และเส้นใย	<i>PF Mexico</i>	30 มิถุนายน 2567
<i>Indorama Ventures Fibras Brasil Ltda..</i>	183.40 ตารางเมตร	สำนักงาน	<i>3 Rios Fibras e Resinas Ltda.</i>	27 กรกฎาคม 2566
<b>บมจ.ทีพีที ไบโตรีเคมีคอลส์</b>	240,000 ตารางเมตร 59,566 ตารางเมตร	โรงงาน PTA	การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	6 กุมภาพันธ์ 2565 10 พฤศจิกายน 2582
<b>บจ. อินโดรามา ไบโตรีเคมี</b>		ระบบท่อลำเลียง เก็บ PX และ กรด อะซิติก	<b>บจ. อีสเทิร์น ฟลูอิดทราานสพอร์ต.</b> <b>บจ. ไทยแท็งค์เทอร์มินัล</b>	31 ธันวาคม 2578 30 พฤศจิกายน 2573
<i>PT. Indorama Petrochemicals</i>	76,090 ตารางเมตร 19,850 ตารางเมตร 15,710 ตารางเมตร 47,090 ตารางเมตร 1,720 ตารางเมตร 75,000 ตารางเมตร	โรงงาน PTA	<b>รัฐบาลแห่งสาธารณรัฐอินโดนีเซีย</b> <i>PT.Pelindo</i>	13 มิถุนายน 2577 18 สิงหาคม 2577 21 กันยายน 2577 13 มิถุนายน 2577 24 กันยายน 2569 18 กรกฎาคม 2581
<i>Indorama Ventures (Oxide &amp; Glycols) LLC U.S.(D.E.)</i>	3,900,562.56 ตารางเมตร	โรงงาน EG/EO	<i>Celanese Ltd.</i>	5 ธันวาคม 2641
<i>Indorama Ventures Xylenes &amp; PTA LLC</i>	13,826.63 ตารางเมตร 4,180.64 ตารางเมตร	โกดังสินค้า โกดังสินค้า	<i>Trinity Warehousing and Distribution Hillsboro Gin Co Inc</i>	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
<i>Indorama Ventures Portugal PTA,-Unipessoal LDA.</i>	146,849 ตารางเมตร	โรงงาน PTA	<i>IAPMEI</i>	6 สิงหาคม 2570
<i>Beverage Plastic (Holding) Limited</i>	18,967.18 ตารางเมตร	โกดังสินค้า และสำนักงาน	<i>Silverwood Business Park Limited</i>	20 มีนาคม 2574

ผู้เช่า	รายละเอียดทรัพย์สินที่เช่า	วัตถุประสงค์การเช่า	ผู้ให้เช่า	สิ้นสุดการเช่า
TTI GmbH	1,568 ตารางเมตร	ศูนย์เทคนิค	Glanzstoffhaus	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
	1,193 ตารางเมตร	ห้องทดลอง		
	970 ตารางเมตร	เก็บสินค้า		
	600 ตารางเมตร	เก็บสินค้า	Buenger	
Indorama Ventures Portugal Utility, - Unipessoal LDA.	21,500 ตารางเมตร	โรงผลิต Thermolectric	IAPMEI	6 สิงหาคม 2570
Tereftailicos Industries Quimicas Ltda.	99,007.40 ตารางเมตร	โรงงาน	M&G Fibras e Resinas Ltda.	เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา
Indorama Ventures Oxides Ankleshwar Private Limited	19,250 ตารางเมตร	โรงงาน	Gujarat Industrial Development Corporation (GIDC)	28 กุมภาพันธ์ 2634
Indorama Ventures Oxides LLC	20,893.92 ตารางเมตร	โรงงาน	Ascend Performance Materials LLC	14 ธันวาคม 2586
Indorama Ventures Oxides Australia PTY Limited	9,720 ตารางเมตร	ศูนย์พัฒนาและวิจัย	Brooklyn Pty Ltd	30 กันยายน 2565

### สิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทและบริษัทย่อยของบริษัทบางบริษัทที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย ได้รับการสิทธิประโยชน์หลายประการจากการได้รับการส่งเสริมการลงทุนตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) เพื่อการผลิต ด้ายจากขนสัตว์ (worsted wool yarn) ขนสัตว์ (wool top) เส้นใยโพลีเอสเตอร์ (polyester fiber) PTA เม็ดพลาสติก PET พลาสติกขึ้นรูปขวด (preforms) ฝาขวดเกลียว (closure) และเม็ดพลาสติกขึ้นกลาง รวมถึงการประกอบกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานความร้อนร่วมของ บมจ. ทีพีที ไบโตรีเคมีคอลส์ (“กิจการที่ได้รับการส่งเสริม”) โดยสิทธิประโยชน์ดังกล่าว (ภายใต้เงื่อนไขที่ว่ามีการปฏิบัติตามข้อกำหนดในบัตรส่งเสริมการลงทุนในฉบับที่เกี่ยวข้อง) สามารถสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

- (ก) ให้ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่ได้รับอนุมัติโดยคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
- (ข) ให้ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมมีกำหนดเวลา 8 ปี นับแต่วันที่ถือว่าเริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
- (ค) ได้รับลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50 สำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมมีกำหนดเวลา 5 ปี นับแต่วันที่สิ้นสุดสิทธิประโยชน์ตามข้อ (ข) ข้างต้น
- (ง) ขาดทุนสะสมที่เกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีสามารถนำไปใช้ได้เป็นเวลา 5 ปีหลังจากที่ระยะเวลายกเว้นภาษีตาม (ข) ข้างต้น
- (จ) รายได้ที่ได้รับยกเว้นและลดหย่อนเพิ่มเติมในการคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับการดำเนินงานที่ได้รับการส่งเสริมระหว่างระยะเวลาตามข้อ (ข) ข้างต้น
- (ฉ) ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่จ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นจากกำไรของกิจการที่ได้รับการส่งเสริมตลอดระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ และ

(ข) ให้หักค่าขนส่ง ค่าไฟฟ้า และค่าประปาเป็นจำนวน สองเท่าของค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นระยะเวลา 10 ปี นับแต่วันถือว่าเริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น

นอกจากนี้ บริษัทย่อยของบริษัทที่ไม่ได้จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย ซึ่งประกอบกิจการในต่างประเทศนั้น บางแห่งได้รับสิทธิประโยชน์จากประเทศที่ได้มีการลงทุนด้วย

ตารางดังต่อไปนี้ สรุปการสิ้นสุดสิทธิประโยชน์เกี่ยวกับภาษีเงินได้นิติบุคคลตามบัตรส่งเสริมการลงทุนของบริษัทย่อยของ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

บริษัทย่อย	ปีสิ้นสุดสิทธิประโยชน์การยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล	ปีสิ้นสุดสิทธิประโยชน์การลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50
บจ. เอเชีย เพ็ท (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 5089(2)/2556)	2564	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บมจ. อินโดรามา โพลีเมอร์ส (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 5090(2)/2556)	2564	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. อินโดรามา ปีโตรเคม (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1123(2)/2547)	2557	2562
บจ. อินโดรามา ปีโตรเคม (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 60-0436-0-00-0-2)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. อินโดรามา ปีโตรเคม (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 61-0867-1-00-1-0)	2567	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บมจ. ทีพีที ปีโตรเคมีคอลส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1121(2)/2549)	2557	2562
บมจ. ทีพีที ปีโตรเคมีคอลส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1965/อบ/2552)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1271(2)/2552)	2560	2565
บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1969(2)/2554)	2564	2569
บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 63-0655-1-00-0-0)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 63-0650-1-00-1-0)	2567 (คาดการณ์)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. ไทโยโบะ อินโดรามา แอดวานซ์ ไฟเบอร์ส จำกัด (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ (64-0-791-1-00-1-0 )	2565 (คาดการณ์)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอรัม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1812 (2)/2552)	2560	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอรัม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2556 (2)/2554)	2563	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอรัม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1213 (2)/2555)	2563	2568
บจ. เพ็ทฟอรัม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2142 (2)/2555)	2563	2568

บริษัทย่อย	ปีสิ้นสุดสิทธิประโยชน์ การยกเว้นภาษีเงินได้ นิติบุคคล	ปีสิ้นสุดสิทธิประโยชน์ การลดอัตราภาษีเงินได้ นิติบุคคลร้อยละ 50
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 5137(2)/2556)	2564	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 5138(2)/2556)	2564	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 5139(2)/2556)	2564	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2094(2)/2556)	2564	2569
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1199(2)/2557)	2565	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2453(2)/2557)	2566	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2435(2)/2557)	2566	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2587(2)/2557)	2568	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. เพ็ทฟอร์ม (ไทยแลนด์) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2588(2)/2557)	2569	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส โกลบอล เซอร์วิสเซส (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1236/2557)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส โกลบอล เซอร์วิสเซส (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 59-0783-1-00-0-0)	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์
บจ. อีเอส ไฟเบอร์ วิตันส์ (ประเทศไทย) (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2412(2)/2557)	2567	2572
บจ. อินโดรามา โฮลดิ้งส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 2111 (1)/2553)	2562	2567
บจ. อินโดรามา โฮลดิ้งส์ (บัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1289 (2)/2555)	2563	ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์

### นโยบายการลงทุนและนโยบายการบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ได้มีการกำหนดนโยบายการลงทุน โดยจะมีเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมที่มีการประกอบธุรกิจรวมกันในส่วนไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของเงินลงทุนในหลักทรัพย์ทั้งหมดของ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ทั้งนี้ หาก บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายหรือขอบเขตการลงทุนที่มีนัยสำคัญ ซึ่งทำให้การลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมรวมกันต่ำกว่าร้อยละ 75 ของเงินลงทุนในหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัท บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส จะดำเนินการให้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทก่อนการดำเนินการ

นอกจากนี้ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ได้มีการกำหนดนโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมของ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส โดยมีนโยบายที่จะลงทุนในกิจการที่มีศักยภาพในการเจริญเติบโต และให้ผลตอบแทนที่เหมาะสมในระยะยาว นอกจากนี้ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส จะส่งตัวแทนของบริษัทอย่างน้อย 1 คนเป็นกรรมการใน

บริษัทย่อยและบริษัทร่วมของบริษัทดังกล่าว โดยตัวแทนอาจเป็นประธานกรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ กรรมการ ผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใดๆ ซึ่งมีคุณสมบัติและประสบการณ์เหมาะสมในธุรกิจดังกล่าว โดยปราศจากผลประโยชน์ขัดแย้งกับธุรกิจของบริษัทย่อยเหล่านั้น ตัวแทนจะต้องบริหารและจัดการธุรกิจของบริษัทย่อยตามกฎหมาย และระเบียบตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับของบริษัท กฎหมายของบริษัทย่อยที่เกี่ยวข้อง และตามคำแนะนำของ บมจ. อินโดรามา เวนเจอร์ส ในฐานะที่เป็นบริษัทแม่ด้วย

ข. **รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน**

- ไม่มี -